

Biotop-/Nutzungstypen

- Kleingehölze**
- BB2 Einzelstrauch
 - BB9 Gebüsch mittlerer Standorte
 - BD6 Baumhecke, ebenerdig
 - BF1 Baumreihe

- Grünland**
- EA1 Fettwiese, Flachlandausbildung

- Gewässer**
- FS0 Rückhaltebecken

- Weitere anthropogen bedingte Biotope**
- HA5 Lössacker, lockerer Lehmacker
 - HJ0 Garten, Baumschule
 - HM3a Strukturreiche Grünanlage
 - HM5 Pflanzenbeet
 - HN1 Gebäude

- HN1 Gebäude
- HR1 Alter Friedhof, Parkfriedhof, mit altem Baumbestand
- HT1 Hofplatz mit hohem Versiegelungsgrad
- HT2 Hofplatz mit hohem Versiegelungsgrad
- HV3 Parkplatz

- Säume bzw. linienf. Hochstaudenfluren**
- KB1 Trockener (frischer) Ruderalsaum bzw. linienf. Hochstaudenflur

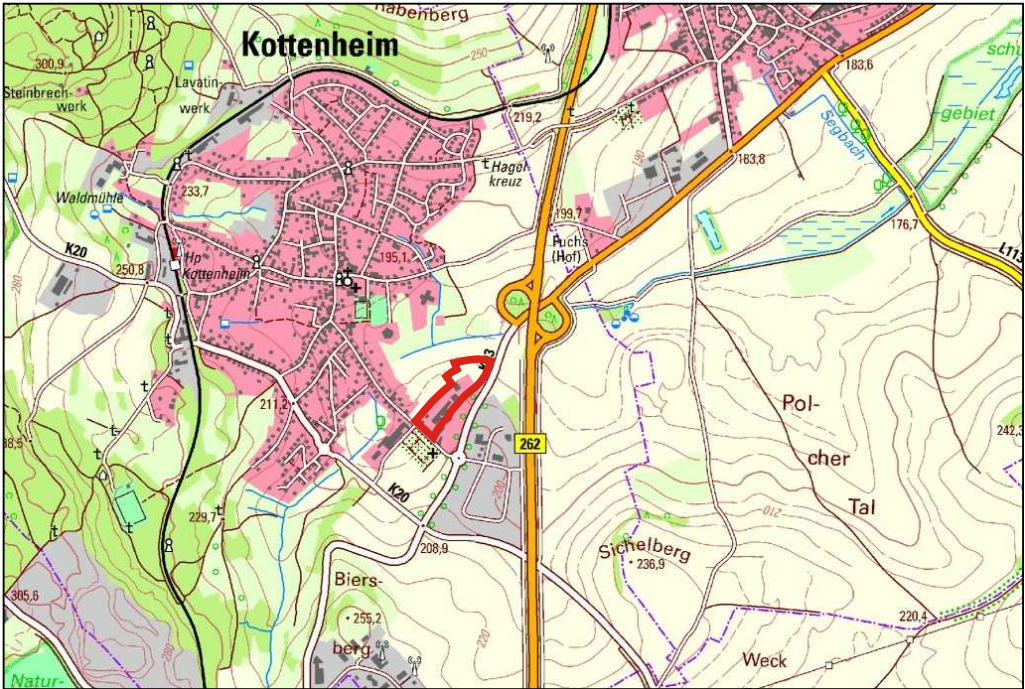
- Annuellenflur bzw. flächenh. Hochstaudenflur**
- LB2 Trockene Hochstaudenflur, flächenhaft

- Siedlungsflächen**
- SB0 Gemischte Bauflächen, Wohnbaufläche
 - SC0 Gewerbe- und Industrieflächen
 - SC15 Tankstelle

- Verkehrs- und Wirtschaftswege**
- VA2 Bundes-, Landes-, Kreisstraße
 - VA3 Gemeindestraße

- Zusatzmerkmale**
- le Esche
 - lk Linde
 - me1 Pflaster- und Plattenbeläge
 - me2 Asphalt- und Betonflächen
 - mf1 Bodenbedeckungen aus Kies, Grobsand, Schotter, Schlacke
 - ta starkes Baumholz (BHD 50 bis 80 cm)
 - ta2 geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm)
 - ta3 Stangenholz (BHD 7 bis 14 cm)
 - tt verbuschend

- Sonstiges**
- Abgrenzung Geltungsbereich Bebauungsplan
 - Abgrenzung der Biotop-/Nutzungstypen



Übersichtslageplan M 1:25000

Bebauungsplan
"Auf der Wolfskaul"

Ortsgemeinde:	Kottenheim	Verbandsgemeinde:	Vordereifel
Gemarkung:	Kottenheim	Flur:	3
Maßstab:	1:1000	Datum:	Mai 2026

Plan:
Landschaftspflegerischer Bestandsplan

Änderung	Datum	Name