

**Beschlussvorlage
Verbandsgemeinde**

TOP	21. Änderung des Flächennutzungsplanes Beantragung einer landesplanerischen Stellungnahme
------------	--

Verfasser: Bearbeiter: Jörg Gäb Fachbereich 4.1	
Datum: 03.09.2024	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/8009-36	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Verbandsgemeinderat	öffentlich	09.10.2024	Entscheidung
Bau- und Planungsausschuss	öffentlich	26.09.2024	Vorberatung
Ausschuss für Digitalisierung, Innovation, Nachhaltigkeit und Tourismus	öffentlich	24.09.2024	Vorberatung

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat erkennt die vorgestellten Planunterlagen an und beschließt zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes eine landesplanerische Stellungnahme einzuholen.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
☐ Ein- stimmig	☐ Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthal- tung	☐ Laut Be- schluss- vorschlag	☐ Abwei- chender Be- schluss

Sachverhalt:

Der Verbandsgemeinderat hat am 05.10.2023 den Planänderungsbeschluss zur 21. Änd. des Flächennutzungsplanes gefasst.

Gegenstand der Planung ist die Ausweisung einer Sonderbaufläche (SO) mit der Zweckbestimmung Photovoltaikfreiflächenanlage.

Das mit der Planung beauftragte Ingenieurbüro Faßbender - Weber - PartGmbH, Brohl-Lützing, hat hierzu die Unterlagen zur Beantragung der landesplanerischen Stellungnahme erstellt. Diese werden von Frau Weber vorgestellt.

Neben der eingehenden Betrachtung der Vorgaben des Raumordnungsplanes ist hier die Alternativenprüfung von besonderer Bedeutung, da diese die Möglichkeiten zur Ausweisung von Anlagen an anderer Stelle in der Verbandsgemeinde abprüft und somit einer Potenzialflächenanalyse entspricht.

Finanzielle Auswirkungen?				
☐ Ja ☒ Nein				
Veranschlagung				
☐ Ergebnishaushalt 2024	☐ Finanzhaushalt 2024	☐ Nein	☐ Ja, mit €	Buchungsstelle:

Anlagen:

21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vordereifel

Geltungsbereichskarte

Gemarkung Ditscheid, Flure 5 und 12

Maßstab: unmaßstäblich

_____ Umgrenzung Geltungsbereich



Verbandsgemeinde Vordereifel

Sitzung-Nr.: 950/VGR/047/2024

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Verbandsgemeinderates**

Gremium: Verbandsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 09.10.2024
Sitzungsort: im großen Sitzungssaal, Raum A302, 2. OG	Sitzungsdauer von 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Erste(r) Beigeordnete(r)

Kicherer, Christoph

Beigeordnete(r)

Braunstein, Thomas

Schneider, Petula

CDU

Becke, Cornelia

Brand, Felix

Heinrichs, Mario

Jonas, Hans Peter

Kanzinger, Timo

Müller, Markus

Schmitt, Martin

Schneider-Arbach, Ursula

Seifert, Christian

Spitzley, Thomas
Steffens, Fabian
Wagner, Eugen
Winninger, Martin

SPD

Cordes, Nicolas
Hammes, Diana
Hitzel, Christoph, Dr.
Keifenheim, Herbert
Lange, Christian
Loch, Andrea
Schüller, Bastian

FDP

Guckenbiehl, Christoph

AfD

König, Thomas
Ziehm, Gabriele

FWG Vordereifel e. V.

Behrendt, Corinna
Daum, Johannes
Drefs, Alexander
Groß, Michael
Unterbörsch, Sybille

Schritfführer(in)

Leicht, Michéle

Büroleitung

Augel, Michael

entschuldigt fehlt:

CDU

Müller, Hans-Rolf
Schäfer, Mario

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Rebell, Ruth
Schmitt, Martin

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 01.10.2024 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 40/2024 vom 04.10.2024.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 950/546/2024
2. Erlass einer neuen Hauptsatzung
Vorlage: 950/550/2024
3. Festlegung der Bekanntmachungen nach der Hauptsatzung
Vorlage: 950/551/2024
4. Bildung eines Schulträgerausschusses
Vorlage: 950/554/2024

5. Verleihung des Wappentellers der Verbandsgemeinde Vordereifel
Vorlage: 950/571/2024
6. 21. Änderung des Flächennutzungsplanes
Beantragung einer landesplanerischen Stellungnahme
Vorlage: 950/568/2024
7. 23. Änderung des Flächennutzungsplanes
Planänderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 950/569/2024
8. 24. Änderung des Flächennutzungsplanes
Planänderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 950/570/2024
9. 1. Teilfortschreibung des Regionalen Raumordnungsplanes für erneuerbare Energien
Stellungnahme der Verbandsgemeinde Vordereifel zum Beteiligungsverfahren nach § 6 LPIG
Vorlage: 950/561/2024
10. Welterbeinitiative "Mühlsteinrevier RheinEifel" – Fortsetzung des Bewerbungsprozesses
Vorlage: 950/555/2024
11. Erweiterung Kindertagesstätte Monreal
Vorlage: 950/559/2024
12. Erweiterung Kindertagesstätte Abenteuerland, Nachtsheim
Vorlage: 950/560/2024
13. Finanzstatusbericht 2024
Vorlage: 950/549/2024
14. Mitteilungen
15. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

- 6 21. Änderung des Flächennutzungsplanes**
Beantragung einer landesplanerischen Stellungnahme
Vorlage: 950/568/2024
-

Der Verbandsgemeinderat erkennt die vorgestellten Planunterlagen an und beschließt zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes eine landesplanerische Stellungnahme einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	28
Nein	0
Enthaltung	1
Befangenheit	0